

CHEZ BELLA CÔTÉ BASSIN - VILLA ET CHAMBRES D'HÔTES - GUJAN- MESTRAS

CHEZ BELLA CÔTÉ BASSIN -
VILLA (10 PERSONNES) ET
CHAMBRES D'HÔTES - GUJAN-
MESTRAS - BASSIN D'ARCACHON

Bienvenue dans notre location de vacances et nos
chambres d'hôtes

<https://chezbellacotebassin.fr>



Isabelle DAVOUT

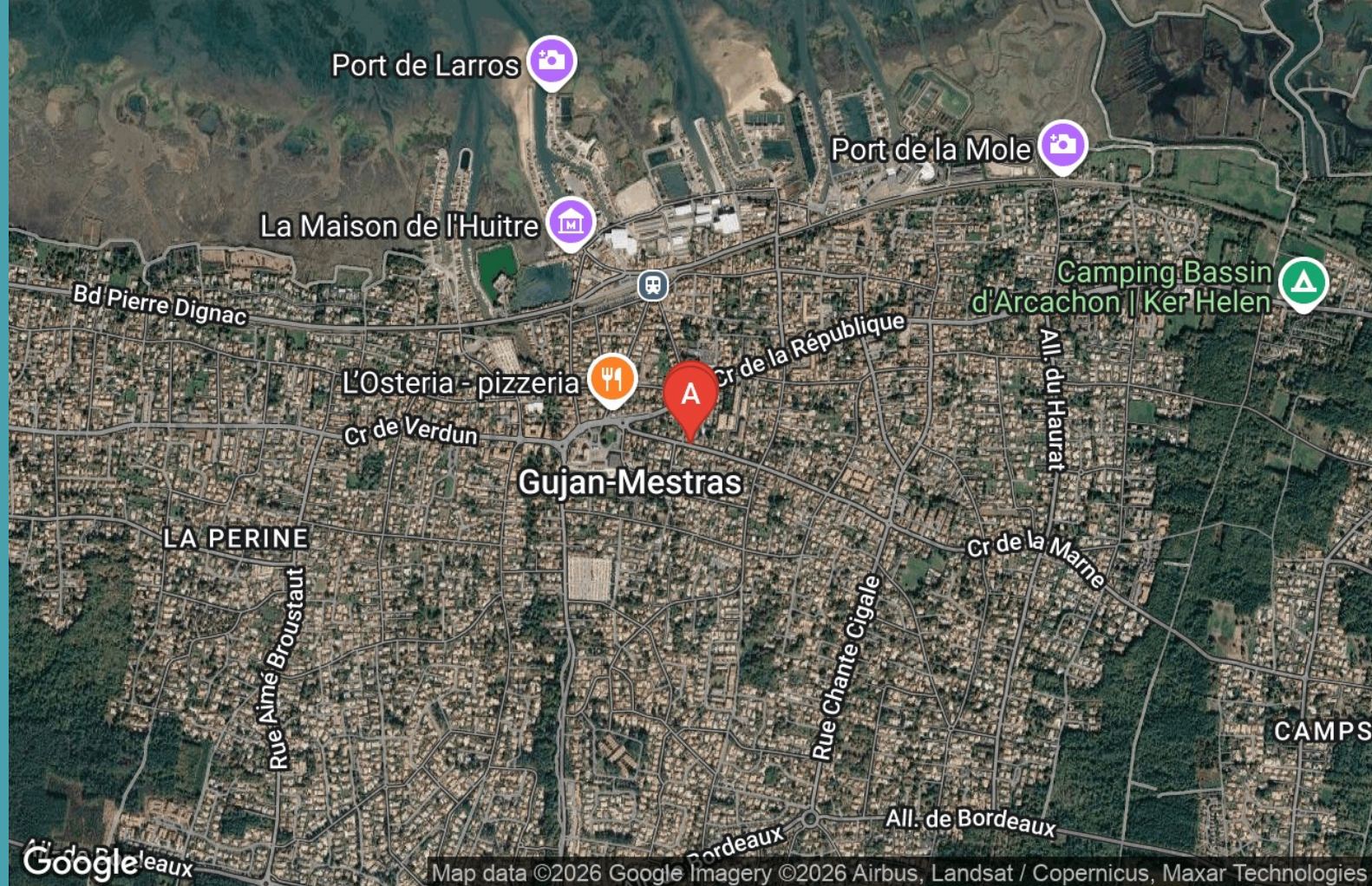
+33 6 41 09 55 46

A Chez Bella Côté Bassin - Villa et sa

dépendance (10Pers) Gujan-Mestras : Chez Bella Côté Bassin - Villa - 23 Cours de la Marne 33470 GUJAN-MESTRAS

B Chez Bella Côté Bassin - Chambres d'hôtes -

Gujan-Mestras : Chez Bella Côté Bassin - Chambres d'hôtes - 23 Cours de la Marne 33470 GUJAN-MESTRAS





Chez Bella Côté Bassin - Villa
et sa dépendance (10Pers)
Gujan-Mestras
☆☆☆



Maison



4
personnes
(Maxi: 10
pers.)



2
chambres



78
m²



VILLA et sa DÉPENDANCE pour 6, 8, ou 10 PERSONNES
- 5 CHAMBRES - 3 SALLES DE BAIN - 3 WC

Maison de famille de plein pied typique du Bassin, s'ouvre sur un jardin arboré clos de 1100m2 ainsi que sa dépendance en bois.
Cet ensemble peut accueillir 6, 8, 10 personnes, soit 5 chambres et salles de bain, 3wc.
Intimité et calme assurés, aucun vis à vis.
Idéal pour un séjour en famille ou entre amis.

• **La maison principale : 2 chambres**

- Deux chambres doubles et lumineuses (1 lit 140/ 1 lit 160) avec placards.
- Une salle de bain commune avec douche.
- Une cuisine entièrement équipée (four, micro - onde, piano cuisson 5 feux gaz, grand réfrigérateur congélateur, robots cuisine.....)
- Un salon séjour lumineux ouvert sur une grande terrasse face au jardin.
- Télévision OLED 55 & internet.
- Grande terrasse en bois de 40 m2 équipée de salon extérieur, table et chaise pour 10 pers, grand parasol déporté, grande plancha / Grill

• **La dépendance en bois face au jardin : 3 chambres**

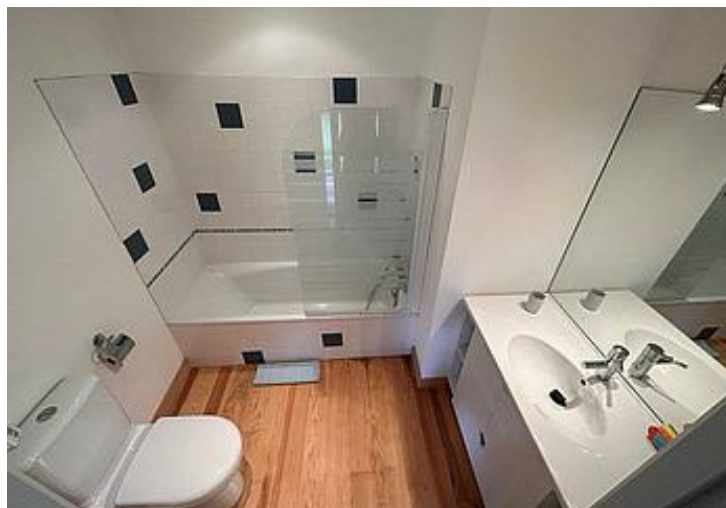
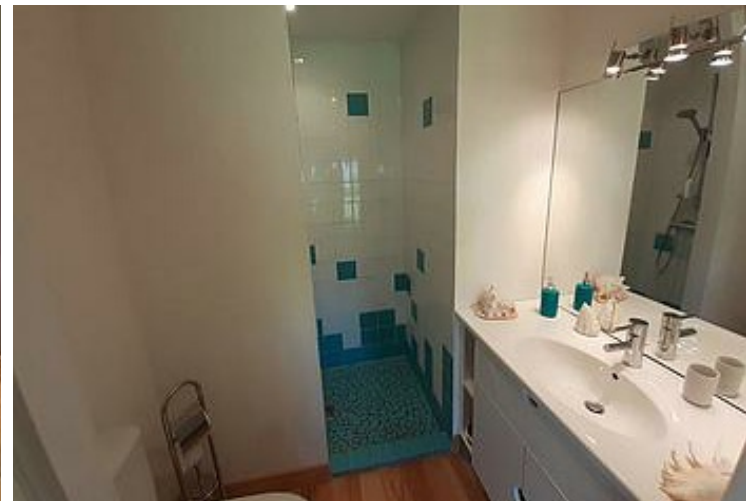
- Une première chambre (lit 140) placards, commode, avec sa propre salle d'eau et wc.
 - Une 2ième chambre (lit160)
 - Une 3ième chambre avec 2 lits séparés (lits 90) et placard.
- Ces 2 dernières chambres partagent une salle de bain commune.
Idéal pour une famille avec enfants car elles sont indépendantes mais communicantes.
Chacune d'elle a sa propre entrée ce qui préserve l'intimité de chaque hôtes.
- Cette dépendance en bois typique du Bassin, avec ses 3 chambres font face au jardin principal.
- Wifi disponible également dans la dépendance.

Local annexe

- Machine à laver
- Sèche linge
- Barbecue, Plancha / Grill
- Centrale vapeur avec table à repasser
- 1 Lit bébé
- 1 Chaise haute enfant
- 1 Congélateur à tiroirs

Possibilité de location du linge (en supplément) à réserver à l'avance.
Vos lits seront faits à votre arrivée si vous prenez les draps. Merci de me contacter pour cette demande.





Pièces et équipements

| | | |
|-------------------------------------|---|---|
| <i>Chambres</i> | Chambre(s): 2 Lit(s): 6 dont lit(s) 1 pers.: 2 dont lit(s) 2 pers.: 4 La maison et sa dépendance peuvent accueillir 10 personnes Maison Principale : 2 grandes chambres, une salle d'eau, un wc séparé La Dépendance : 3 chambres avec entrée privative, une salle de bain, 2 wc | |
| <i>Salle de bains / Salle d'eau</i> | Salle de bains avec baignoire Salle de bains privée Sèche serviettes | Salle de bains avec douche Sèche cheveux |
| | Salle(s) de bains (avec baignoire): 1 - Maison Principale : Une salle d'eau pour les 2 chambres, - Dépendance : Une salle d'eau dans la première chambre Une salle de bain pour les 2 chambres communicantes. Salle(s) d'eau (avec douche): 2 Une salle d'eau et wc séparé dans la maison principale Une salle d'eau avec wc dans la première chambre de la dépendance Une salle de bain et un wc pour les 2 dernières chambres de la dépendance | |
| <i>WC</i> | WC: 3 WC indépendants 3 wc au total | WC privés |
| <i>Cuisine</i> | Cuisine américaine Combiné congélation Four Lave vaisselle | Plancha Congélateur Four à micro ondes Réfrigérateur |
| | La cuisine est entièrement équipée, four micro - ondes, four pyrolyse, piano de cuisson 5 feux, lave vaisselle, Grand frigo congélateur, grande plancha/ Grill, et de nombreux robots. | |
| <i>Autres pièces</i> | Séjour | Terrasse |
| <i>Media</i> | Télévision | Wifi |
| <i>Autres équipements</i> | Lave linge privatif Matériel de repassage | Sèche linge privatif |
| | Vous disposez d'un local annexe où vous trouverez, un lave linge, un sèche linge, une centrale vapeur, une table à repasser, et un congélateur à tiroirs | |
| <i>Chauffage / AC</i> | Chauffage | |
| <i>Exterieur</i> | Abri couvert Jardin privé Terrain clos | Barbecue Jardin |
| <i>Divers</i> | | |

Infos sur l'établissement



Communs

Entrée indépendante

Habitation indépendante



Activités



Réseaux

Accès Internet



Stationnement

Parking



Services

Pour la Villa et sa dépendance, possibilité de louer le linge complet pour 10 pers. Un supplément vous sera demandé. Les lits seront faits à votre arrivée. À réserver à l'avance.
Pour les chambres d'hôtes, le linge est compris.



Extérieurs

A savoir : conditions de la location

| | |
|---|---|
| <i>Arrivée</i> | Les arrivées se font du samedi à partir de 17 h. |
| <i>Départ</i> | Les départs à 10 h. |
| <i>Langue(s) parlée(s)</i> | Anglais Espagnol Français |
| <i>Annulation/Prépaiement/Dépot de garantie</i> | Une caution de 2000€ vous sera demandée et vous sera restituée après l'inventaire de départ. Remboursement intégral pour motif en cas d'annulation jusqu'à 4 mois avant la date d'arrivée. Remboursement de 50% pour toutes annulations effectuées au moins 2 mois avant la date d'arrivée. Aucun remboursement ne sera effectué après ce délai. |
| <i>Moyens de paiement</i> | Chèques bancaires et postaux Espèces Virement bancaire |
| <i>Petit déjeuner</i> | |
| <i>Ménage</i> | Le ménage de fin de séjour est de 180 euros |
| <i>Draps et Linge de maison</i> | Vous avez la possibilité de louer le linge complet pour la location de la maison et sa dépendance (10 pers) Le réserver à l'avance |
| <i>Enfants et lits d'appoints</i> | Lit bébé |
| <i>Animaux domestiques</i> | Les animaux sont admis. 1 animal / séjour pour la location de la Villa et sa dépendance Un supplément vous sera demandé si animal supplémentaire |

Tarifs (au 11/06/26)


Chez Bella Côté Bassin - Villa et sa dépendance (10Pers) Gujan-Mestras

Tarif de location de la villa pour 10 personnes. Possibilité de louer le linge complet , linge de lit pour les 5 chambres, linge de toilette et tapis de bain et torchons

| Tarifs en €: | Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D) | Tarif 1 nuit en weekend (V ou S) | Tarif 2 nuits weekend (V+S) | Tarif 7 nuits semaine |
|--------------------------------|---|----------------------------------|-----------------------------|-----------------------|
| du 30/04/2026 au 20/06/2026 | | | | |
| du 20/06/2026 au 04/07/2026 | 400€ | | | 1900€ |
| du 05/07/2026 au 10/07/2026 | | | | 2600€ |
| du 11/07/2026 au 23/08/2026 | 430€ | | | 2900€ |
| du 23/08/2026 au 30/08/2026 | 400€ | | | 2400€ |
| du 01/09/2026 au 20/09/2026 | | | | 2000€ |
| du 27/09/2026 au 04/10/2026 | | | | 2700€ |



Chez Bella Côté Bassin - Chambres d'hôtes - Gujan-Mestras

 Chambre Banc d'Arguin  Chambre l'Ile aux Oiseaux  Chambre « Suite Dune du Pyla

Détente assurée ! Petit déjeuner servi sur la terrasse. - Loue deux chambres doubles. - Une suite (pour 4 pers) avec salle de bain privative. Elles s'ouvrent sur une jolie terrasse en bois et un jardin arboré. Décorées avec goût, sur le thème de la mer, elles ont leur propre salle de bain et leur entrée indépendante. Vous serez au calme, aucune nuisance sonore si ce n'est le chant des oiseaux ! Les chambres sont situées dans une dépendance en bois de style arcachonnais à l'écart de la maison principale. Idéalement placée, plage à 5km, le Port de Larros à quelques minutes à pied, cabanes à huîtres et restaurants. Vous pourrez vous garer gratuitement devant la propriété. Petits-déjeuners servis en terrasse. Linge de lits et draps de bains compris.



Infos sur l'établissement



Communs

A proximité propriétaire
Habitation indépendante

Entrée indépendante
Jardin commun



Activités



Réseaux

Accès Internet



Stationnement

Parking

Parking à proximité



Services

Le linge est compris



Extérieurs





Chambre Banc d'Arguin



Chambre



2

personnes



1

chambre



19

m2

Détente assurée !!!

Chambre double avec SDD privative dans une dépendance s'ouvrant sur une terrasse en bois face au jardin arboré.

Des demies coques, des bois flottés et coquillages vous feront voyager dans ce décor sur le thème de la mer.

Indépendante de la maison principale, vous serez au calme, aucune nuisance sonore si ce n'est que le chant des oiseaux.

Place de parking gratuit

Linge de lit et serviettes fournies.

Bouilloire, café, thé à disposition dans la chambre.

Possibilité de louer tout type de vélo avec livraison sur place

| | | |
|-------------------------------------|--|--|
| <i>Chambres</i> | Chambre(s): 1 Lit(s): 1 | dont lit(s) 1 pers.: 0 dont lit(s) 2 pers.: 1 |
| <i>Salle de bains / Salle d'eau</i> | Salle de bains privée Sèche serviettes Salle(s) d'eau (avec douche): 1 | Sèche cheveux |
| <i>WC</i> | WC: 1 WC privés | |
| <i>Cuisine</i> | | |
| <i>Autres pièces</i> | Terrasse | Véranda |
| <i>Media</i> | Wifi | |
| <i>Autres équipements</i> | Lave linge collectif Matériel de repassage | Sèche linge collectif |



Mis à jour 7 mai 2020





Chambre l'île aux Oiseaux



Chambre



2

personnes



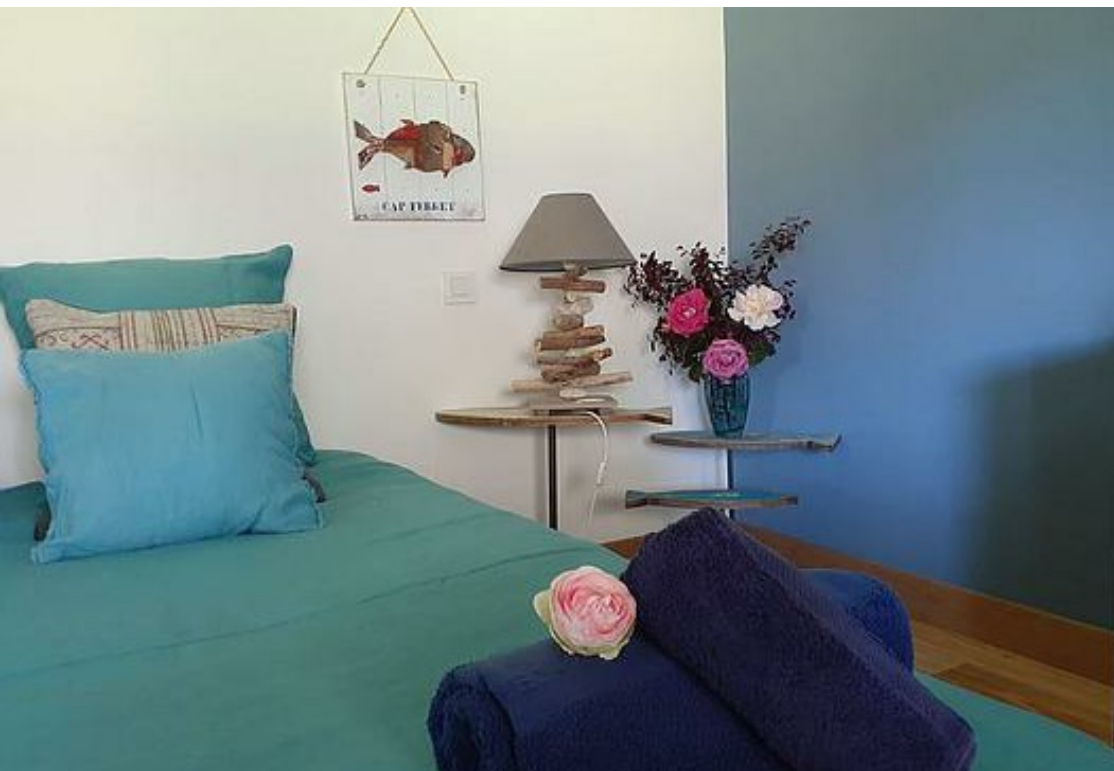
1

chambre



22

m2



Chambre « L'île aux oiseaux »

Chambre double (lit 160) avec salle de bain privative dans une dépendance en bois typique du Bassin d'Arcachon. Celle-ci est face au jardin clos et arboré.

Demies coques, bois flottés marines, plantent le décors et l'ambiance de cette chambre.

Indépendante de la maison principale, vous serez au calme, aucune nuisance si ce n'est le chant des oiseaux.

Place de parking gratuite.

Linge de lit et serviettes fournis.

Bouilloire, machine à café à disposition dans la chambre.

Possibilité de faire livrer tout type de vélos directement à la maison.

| | | |
|-------------------------------------|--|--|
| <i>Chambres</i> | Chambre(s): 1 Lit(s): 1 | dont lit(s) 1 pers.: 0 dont lit(s) 2 pers.: 1 |
| <i>Salle de bains / Salle d'eau</i> | Salle de bains avec baignoire Salle(s) de bains (avec baignoire): 1 | Salle de bains privée |
| <i>WC</i> | WC privés | |
| <i>Cuisine</i> | | |
| <i>Autres pièces</i> | Terrasse | Véranda |
| <i>Media</i> | Wifi | |
| <i>Autres équipements</i> | Lave linge collectif | Matériel de repassage |
| <i>Chauffage / AC</i> | Chauffage | |



Mis à jour 7 mai 2020





Chambre « Suite Dune du Pyla



Chambre



4

personnes



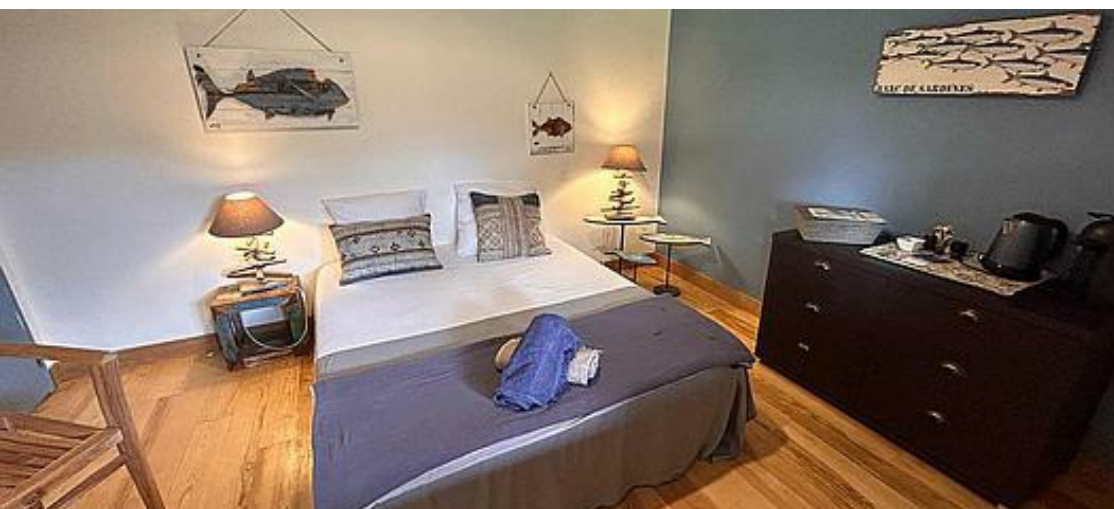
2

chambres



45

m2



Suite « la Suite Dune du Pyla » dans une dépendance typique du Bassin, celle-ci est composée de 2 chambres avec une entrée indépendante, séparées par une salle de bain et une entrée s'ouvrant sur une terrasse en teck équipée de table de chaises et fauteuil faces au jardin arboré.

- la première chambre dispose d'un lit 160 avec commode et placard.
- la deuxième chambre de 2 lit 90 qui peuvent être mis côte à côte et un grand placard.
- une salle de bain et un wc.
- une entrée.

Chambres

Chambre(s): 2

Lit(s): 3

dont Suite: 1
 dont lit(s) 1 pers.: 2
 dont lit(s) 2 pers.: 1

Détente assurée !!! Idéal pour famille et couples. La suite « D'une du Pyla » est composée de 2 chambres communicantes, l'une avec lit 160 et l'autre avec 2 lits 90. Elles sont séparées par une salle de bain commune. L'entrée est privative pour les 2 chambres. Décorées sur le thème de la mer, vous vous sentirez en vacances, et pourrez profiter de la véranda qui se prolonge sur le jardin arboré. Celle-ci est située dans une dépendance en bois de style arcachonais à l'écart de la maison principale. Idéalement située non loin des cabanes ostréicoles avec ces restaurants du port de Larros, plage à 10 minutes, réserve ornithologique du Teich, et à 20 mn de la Dune du Pyla. En supplément vous avez la possibilité de prendre mon petit déjeuner bio que je sers sur la terrasse. Ce logement est idéal pour les couples et les familles avec enfants. Place de parking gratuite

Salle de bains / Salle d'eau

Salle de bains avec baignoire
 Sèche cheveux

Salle de bains privée
 Sèche serviettes

Salle(s) de bains (avec baignoire): 1

WC

WC privés

Cuisine

Autres pièces

Terrasse

Véranda

Media

Wifi

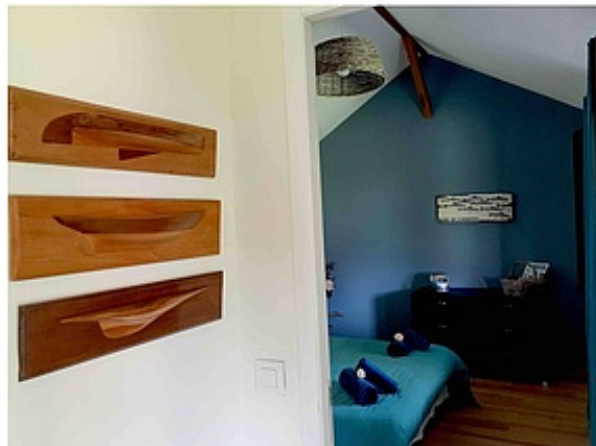
Autres équipements

Lave linge privatif
 Matériel de repassage

Sèche linge collectif

Chauffage / AC

Chauffage



Mis à jour 7 mai 2020



A savoir : conditions de la location

| | |
|---|---|
| <i>Arrivée</i> | Arrivée 15h |
| <i>Départ</i> | Départ 10h |
| <i>Langue(s) parlée(s)</i> | Anglais Espagnol Français |
| <i>Annulation/Prépaiement/Dépot de garantie</i> | |
| <i>Moyens de paiement</i> | Chèques bancaires et postaux Espèces Virement bancaire |
| <i>Petit déjeuner</i> | Possibilité de prendre le petit déjeuner bio sur la terrasse. |
| <i>Ménage</i> | Aucun frais |
| <i>Draps et Linge de maison</i> | Draps et/ou linge compris |
| <i>Enfants et lits d'appoints</i> | Lit bébé |
| <i>Animaux domestiques</i> | Les animaux ne sont pas admis. |

Tarifs (au 11/06/26)

Chez Bella Côté Bassin - Chambres d'hôtes - Gujan-Mestras

n°1 : Chambre Banc d'Arguin . n°2 : Chambre l'Ile aux Oiseaux . n°3 : Chambre « Suite Dune du Pyla .

| Tarifs en €: | Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D) | | | Tarif 1 nuit en weekend (V ou S) | | | Tarif 2 nuits weekend (V+S) | | | Tarif 7 nuits semaine | | |
|--------------------------------|--|-----|------|-------------------------------------|-----|------|--------------------------------|------|------|-----------------------|-----|-----|
| | n°1 | n°2 | n°3 | n°1 | n°2 | n°3 | n°1 | n°2 | n°3 | n°1 | n°2 | n°3 |
| Unité de location | | | | | | | | | | | | |
| du 30/04/2026 au 20/06/2026 | 59€ | 64€ | 129€ | 65€ | 69€ | 129€ | 130€ | 138€ | 258€ | | | |
| du 20/06/2026 au 04/07/2026 | | | | | | | | | | | | |
| du 05/07/2026 au 10/07/2026 | 59€ | 64€ | 119€ | 65€ | 69€ | 129€ | 166€ | 138€ | 258€ | | | |
| du 11/07/2026 au 23/08/2026 | | | | | | | | | | | | |
| du 23/08/2026 au 30/08/2026 | | | | | | | | | | | | |
| du 01/09/2026 au 20/09/2026 | 59€ | 64€ | 119€ | 65€ | 69€ | 129€ | 166€ | 138€ | 258€ | | | |
| du 27/09/2026 au 04/10/2026 | 59€ | 64€ | 119€ | 65€ | 69€ | 129€ | 166€ | 138€ | 258€ | | | |



Mes recommandations (suite)

Découvrir Gujan-Mestras

Toutes les Activités

OFFICE DE TOURISME GUJAN-MESTRAS

WWW.GUJANMESTRAS.COM



 : Restaurants  : Activités et Loisirs  : Nature  : Culturel  : Dégustations

Map data ©2026 Google